Согласовано:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Любаев

Объявление в газету «Степь»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области» от имени администрации муниципального района Пестравский Самарской области сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка.

**Общие положения**

**1. Основание проведения торгов:** распоряжение администрации муниципального района Пестравский Самарской области № 144 от 26.07.2016 г., №145 от 26.07.2016г., №146 от 26.07.2016 г.

**2. Собственник выставляемого на торги участка** – земельный участок является собственностью муниципального района Пестравский Самарской области.

**3. Организатор торгов –** Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

**4. Форма торгов (способ приватизации) -** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене имущества.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 10.08.2016 г.**

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 10.09.2016 г. 14** часов **00** минут по местному времени.

**7. Время и место приема заявок -** рабочие дни с 9.00 до 16.00 по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 84, каб. №2, №19. Телефоны для справок: 8(84674) 2-12-71, 2-14-86

**8**. По требованию участников возможен осмотр земельного участка. Заявки на осмотр земельного участка принимаются по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 84, каб .№ 19, с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. (время местное), или по телефону: 2-12-71.

**9. Дата, время и место определения участников аукциона** – **10 сентября 2016** **г.** в 15-00 по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 84, каб .№ 2.

**10. Дата, время и место проведения аукциона – 26 сентября 2016** **г.** в 14.00 часов по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 84, каб .№ 2.

**Наименование и характеристика имущества**

**Лот № 1.** Земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 63:28:0804021:297, площадью 24 кв.м., местоположение: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, пер. Пестравский строение 31А, под гараж.

**Начальная цена** – 4012,8 (четыре тысячи двенадцать рублей, восемьдесят копеек).

Сумма задатка – 401,28 (четыреста один рубль, двадцать восемь копеек).

Шаг аукциона – 200,64 (двести рублей, шестьдесят четыре копейки).

**Лот № 2.** Земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 63:28:0804021:296, площадью 21 кв.м., местоположение: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, пер. Пестравский строение 31Б, под гараж.

**Начальная цена** – 3511,2 (три тысячи пятьсот одиннадцать рублей, двадцать копеек).

Сумма задатка – 351,12 (триста пятьдесят один рубль,двенадцать копеек).

Шаг аукциона – 175,56 (сто семьдесят пять рублей, пятьдесят копеек).

**Лот № 3.** Земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 63:28:0804021:297, площадью 24 кв.м., местоположение: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, пер. Пестравский строение 31, под гараж.

**Начальная цена** – 3845,6 (три тысячи восемьсот сорок пять рублей, шестьдесят копеек).

Сумма задатка – 384,56 (триста восемьдесят четыре рубля, пятьдесят шесть копеек).

Шаг аукциона – 192,28 (сто девяносто два рубля, двадцать восемь копеек).

Извещение и аукционная документация размещены на сайте администрации муниципального района Пестравский Самарской области: http://www.pestravsky.ru/ и на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru/>.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который предложит в ходе торгов наибольший размер платы за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

**Для участия в аукционе необходимо:**

(для всех участников)

* В установленный срок по установленной форме предоставить Организатору торгов заявку на участие в аукционе с приложением реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку;
* Внести задаток до 3 сентября 2016 г. по следующим реквизитам: получатель: Финансовое управление муниципального района Пестравский Самарской области (УФК по Самарской области /МКУ «ОПУМИЗР администрации м.р. Пестравский Самарской области»/): номер счета получателя платежа 40302810236015000015 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6378001989, КПП 637501001, ОКТМО 36632000, КБК 92811705050050000180. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов торгов. Задаток, внесенный победителем на счет Организатора торгов, засчитывается в счет платы за земельный участок за первый год аренды.

(для физического лица)

* Представить копию документа, удостоверяющего личность;
* Копию ИНН;
* Копию квитанции о внесении задатка на указанный счет.

(для юридического лица)

* Представить заверенные в установленном порядке копии учредительных документов: устав (положение), свидетельство (постановление) о государственной регистрации, справка о постановке на учет в налоговой инспекции, справка комитета государственной статистики о присвоении реквизитов, копия протокола (приказа) о назначении руководителя, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
* Платежное поручение о внесении задатка на указанный счет и выписку из лицевого счета.

(для физического лица – предпринимателя)

* Представить копию документа, удостоверяющего личность;
* Копия свидетельства о его государственной регистрации;
* Справка о постановке на учет в налоговой инспекции;
* Копию квитанции о внесении задатка на указанный счет.

По вопросам приема заявок на участие в торгах в виде аукциона и ознакомления с пакетом документов обращаться по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 84, каб .№ 19, в МКУ «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

И.о. начальника МКУ «ОПУМИЗР

Администрации муниципального района

Пестравский Самарской области» Д.С. Никитин